



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Secretaria Municipal das Subprefeituras, Subprefeitura Lapa
caadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br 2024 a 2026

Ata da reunião ordinária do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa, realizada no dia 10 de dezembro de 2025.

Às 18h30 do dia 10 de dezembro de 2025, na Subprefeitura Lapa, Rua Guaicurus, 1000, foi iniciada reunião ordinária do CADES Lapa. Procede-se à verificação de presença, constatando-se a participação dos seguintes Conselheiras e Conselheiros:

Representantes da Sociedade Civil Titulares:

Jupira Cauhy – **presente**
Helena Magozo – **presente**
Alexandra Swerts – **presente**
Ligia Rocha – **presente**
Néle de Azevedo – **presente**
Caritas Basso – **presente**
Olívia Gurjão – **ausência justificada**
José Carlos Queiroz – **ausência justificada**

Representantes da Sociedade Civil Suplentes:

Valdivia Passoni – **ausente**
Eduardo Mello – **presente**
Alice Wey – **ausente**
Eider Câmara – **ausente**
Steven Beggs – **ausência justificada**
Leandro Gomes – **ausente**
Ana Paula Foroni – **ausente**

Representantes do poder público

Presidente CADES Lapa, Subprefeito Paulo Telhada – **ausente**
Subprefeitura Lapa – **presente**, Afonso Rennó
Secretaria Verde e Meio Ambiente – **presente**, Bianca Previatto
Secretaria de Transportes – **presente**, Almir Matos
Secretaria de Educação – **presente**, Luis Augusto Finatti
Secretaria de Saúde – **presente**, Mariana Barillari
Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – **presente**, Margarete Oliveira dos Santos
Secretaria de Esportes – **presente**, Carlos Eduardo Pacheco

Também estavam presentes na reunião: Fernando Felix (Jaguara), Rodrigo Bueno (Lapa), Monica Lopes (Lapa, Coordenadora do CPM Lapa), Debora Carone (Lapa), Ana Maria Rodrigues (Perdizes), Edson Sales (Jaguara, CPM Lapa), Valdeny Silva Borracha (Jaguara, CPM Lapa), Katia Hawrysz (Lapa).

Pauta

1 – Posse dos novos representantes da Secretaria Municipal de Esportes, conforme publicação da Subprefeitura Lapa no Diário Oficial da Cidade de 26 de novembro de 2025; 2 – Deliberações 2.1 Deliberação sobre ata da reunião realizada em 12 de novembro de 2025; 2.2 Deliberação sobre calendário

de reuniões de 2026 – terceira quarta-feira do mês, das 18h30 às 20h30, na sede da Subprefeitura Lapa; 3 – Andamento e informes dos Grupos de Trabalho, 3.1 – GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela Ótica e Relato da Incomodidade; 3.2 – GT de Regulamentação da Lei 16.212/15 sobre Gestão Participativa de Praças; Subgrupo Comitês de Usuários/as de Praças; 3.3 – GT Arborização e Águas; Subgrupo Bacia Tiburtino/Curtume; Subgrupo Estudo e Projeto Integrado Rua Sepetiba; 3.4 – GT Gestão Integrada de Resíduos Sólidos; 3.5 – GT Urbanismo; 4 – Informes gerais

1 – Posse dos novos representantes da Secretaria Municipal de Esportes, conforme publicação da Subprefeitura Lapa no Diário Oficial da Cidade de 26 de novembro de 2025:

Conselheira Helena Magozo, coordenadora adjunta, apresentou às/os novas/os conselheiras/os representantes da Secretaria Municipais da Esportes (SEME) - Titular: Carlos Eduardo Pacheco da Silva; Suplente: Thais Tomazelli Remedi.

2 – Deliberações

2.1 Deliberação sobre ata da reunião realizada em 12 de novembro de 2025

Conselheira Helena Magozo, pede a deliberação do conselho, que aprova a ata enviada com antecedência, com 14 votos favoráveis das/dos Conselheiras/os presentes Jupira Cauhy, Helena Magozo, Alexandra Swerts, Ligia Rocha, Néle de Azevedo, Caritas Basso, Eduardo Mello, Afonso Rennó, Bianca Previatto, Almir Matos, Margarete dos Santos, Luis Finatti, Mariana Barillari, Carlos Eduardo Pacheco.

2.2 Deliberação sobre calendário de reuniões de 2026 – terceira quarta-feira do mês, das 18h30 às 20h30, na sede da Subprefeitura Lapa, com exceção nos meses de fevereiro (carnaval) e dezembro (final de ano).

Conselheira Helena Magozo apresenta as datas 21/01, 25/02, 18/03, 15/04, 20/05, 17/06, 15/07, 19/08, 16/09, 21/10, 18/11, 09/12/2026, pede a deliberação do conselho, que aprova as datas indicadas com 14 votos favoráveis das/dos Conselheiras/os presentes Jupira Cauhy, Helena Magozo, Alexandra Swerts, Ligia Rocha, Néle de Azevedo, Caritas Basso, Eduardo Mello, Afonso Rennó, Bianca Previatto, Almir Matos, Margarete dos Santos, Luis Finatti, Mariana Barillari, Carlos Eduardo Pacheco.

3 – Andamento e informes dos Grupos de Trabalho

3.1 – GT Mapeamento do Ruído da Lapa pela Ótica e Relato da Incomodidade

Conselheira Jupira Cauhy relatou que representantes do GT Mapeamento do Ruído do CADES Lapa, participaram da realização dos eventos realizados com a Frente Cidadã Pela Despoluição Sonora: ! Encontro Nacional sobre Despoluição Sonora, no dia 01 de dezembro de 2025, na Fundação Getúlio Vargas, com apresentações da Deputada Federal Tabata Amaral; do Dr. Fernando Bolque, Promotor de Justiça do Meio Ambiente de São Paulo; da Dra. Mariana Chiesa Gouveia, Presidente da Comissão Especial de Direito Urbanístico da OAB/SP e da Dra. Lilian Moreira Pires, Coordenadora do Núcleo de Direito Urbanístico da Escola Superior de Advocacia da OAB/SP e também da Audiência Pública realizada na Câmara Municipal de São Paulo, pelo mandato do vereador Toninho Vespoli, sobre “*A qualidade acústica da cidade*” com a participação de representantes de vários movimentos da cidade pela despoluição sonora. Informou que já estão disponíveis o vídeo do Aulão “Ruído, Incomodidade Sonora e Qualidade de Vida”, com Ros Mari Zenha, Geógrafa e Pesquisadora do Centro Técnico de Habitação e Edificações do IPT e Marcelo Aquilino, Físico especialista em Acústica e Conforto Ambiental, Pesquisador e Gerente Técnico do Laboratório de Conforto Ambiental, Eficiência Energética e Instalações Prediais no Instituto de Pesquisas Tecnológicas de São Paulo (IPT) e o documentário “Onde o Som Ressoa” que reúne entrevistas com médicos e especialistas sobre os impactos do ruído excessivo na saúde humana: Adelaide Cassia Nardocci, Professora Titular da Faculdade de Saúde Pública da USP; Alessandra Giannella Samelli, FMUSP e Academia Brasileira de Audiologia; Ana Claudia Fiorini, diretora do Departamento de Saúde do Trabalhador da UNIFESP; Gonzalo Vecina, FSP-USP e FGV,

foi Secretário Municipal de Saúde de SP, fundador e ex-Presidente da ANVISA; Hermano Tavares, Psiquiatra do IPQ/FMUSP; Lúcio Huebra Pimentel Filho, Neurologista e membro da Associação Brasileira do Sono; Miguel Moretti, Cardiologista, FMABC, InCor-HC-FMUSP e Sociedade Brasileira de Cardiologia.

3.2 – GT de Regulamentação da Lei 16.212/15 sobre Gestão Participativa de Praças; Subgrupo Comitês de Usuários/as de Praças

Conselheira Alexandra Swerts informou que enviou ao Sr. Remy Silva Filho, Supervisor de Limpeza Urbana (SLU/CPO) da Subprefeitura Lapa, nomes e documentos de pessoas candidatas às vagas de Zeladoria de Praças, pelo Programa Operação Trabalho (POT), indicadas pelo Centro de Acolhida Zancane e por Comitês de Usuários/os de Praças. Orientou às/aos conselheiras e integrantes de Comitês de Praças, caso tenham indicações, encaminhar para ela.

Conselheira Nele Azevedo relatou que a Vereadora Marina Bragante destinou emenda parlamentar no valor de R\$ 200mil para requalificação da Praça Irmãos Karman; que a Vereadora, representantes do Comitê de Usuários/os da Praça e da Associação AMORA Perdizes reuniram-se na Subprefeitura Lapa com o arquiteto de CPO, Daniel Berciano, e definiram o desenho do projeto; e que até o presente momento, não receberam da Subprefeitura Lapa informações sobre o projeto e contratação dos serviços de requalificação. Apresenta preocupação pela ausência de retorno da Subprefeitura Lapa e receio de perder a verba, por ser final de ano.

Conselheira Jupira Cauhy pede ao Conselheiro Afonso Rennó, representante da Subprefeitura Lapa, que encaminhe as questões apresentadas ao Coordenador de Projetos e Obras (CPO).

3.3 – GT Arborização e Águas; Subgrupo Bacia Tiburtino/Curtume; Subgrupo Estudo e Projeto Integrado Rua Sepetiba

Conselheiras Ligia Rocha e Helena Magozo relataram que no dia 04 de dezembro, representantes do GT Arborização e Água, Projeto Integrado Sepetiba, reuniram-se na Subprefeitura Lapa com o Supervisor de Projetos e Obras (SPO), arquiteto Daniel Berciano, para reapresentarem o Projeto Integrado Sepetiba, classificado na votação popular do processo do Orçamento Cidadão. O GT também manifestou interesse em participar ativamente de todas as fases do projeto, desde a formulação de sua licitação, o que deverá acontecer no início de 2026. Conclui informando que estavam presentes na reunião os integrantes do GT Almir Matos (CET), Ligia Rocha, Alexandra Swerts e Helena Magozo (conselheiro e conselheiras do CADES Lapa); Lara Freitas, Cláudia Frederico e Fábio Manente (sociedade civil e comunidade da Rua Sepetiba).

Conselheira Alexandra Swerts e Rodrigo Bueno, morador da City Lapa, apresentaram o histórico de mobilização dos moradores da Lapa para a reabertura da Praça Alvares de Azevedo, que está cercada e com uso privado, localizada na Avenida Mercedes, Rua Brigadeiro Gavião Peixoto e Rua Thomé de Souza, cortada por duas vielas e com 11.800 m2. Rodrigo pede auxílio do CADES Lapa junto à Subprefeitura Lapa, para a reabertura dessa importante área verde, que deve ser destinada para uso público. Relata que o assunto já foi registrado em reportagem SP2/Globo (<https://www.youtube.com/watch?v=k3WzY5nnvhs>) e em abaixo assinado, organizado por moradores do bairro (https://secure.avaaz.org/community_petitions/en/prefeitura_municipal_de_sao_paulo_abertura_da_p_raca_alvares_de_azevedo/?fpla). Informa que a praça Alvares de Azevedo foi criada pelo decreto 17.763, de 28 de dezembro de 1981, *código CADLOG 39.576-5, logradouro limitado por trechos das Ruas Mercedes, Tomé de Souza e Brigadeiro Gavião Peixoto (Setor 080 - Quadras 057 e 058/AR-LA), no 14º Subdistrito - Lapa*. Conselheira Ligia Rocha fez uma explanação sobre a origem do arruamento da Cia City e sua relação com as áreas verdes livres existentes, e que é dever da cidade reabrir esse espaço público pelo seu tombamento. Conselheira Jupira Cauhy propõe que o CADES Lapa formalize junto à Subprefeitura Lapa o pedido de reabertura da área, para iniciar o processo e a partir daí, acompanhar os desdobramentos, com a concordância do pleno. Conselheiras Ligia Rocha e Alexandra Swerts farão a

redação do pedido para processo SEI. Conselheira e Coordenadora do CPM Lapa Monica Lopes, pede que o ofício do CADES Lapa seja compartilhado, para que o CPM Lapa também encaminhe.

Conselheira Jupira Cauhy informou que o documento elaborado pelo CADES Lapa sobre o termo de compensação ambiental (TCA) da retirada de árvores do Bosque do Alto da Lapa/Salesianos, foi enviado ao Ministério Público, TJSP, SVMA/DAU, Subprefeitura Lapa, SP Obras, SP Urbanismo. Conselheira Helena Magozo informou que fez a solicitação de reunião extraordinária para tratar da revisão dos locais de plantio, previstos no TCA, conforme encaminhado na reunião de novembro com o Supervisor de Limpeza Urbana/CPO e que o Subprefeito respondeu que não há ação que tenha a necessidade de intervenção da Subprefeitura Lapa e que o assunto está sendo tratado pela empresa envolvida na demanda, mais Ministério Público e Secretaria do Verde e não agendou a reunião solicitada pelo CADES Lapa.

Seguiu-se uma avaliação a partir dos relatos da dificuldade que o CADES Lapa encontra em ter diálogo, retorno ou informações da Subprefeitura Lapa, sobre processos e demandas relacionadas às suas atribuições, especialmente por parte da Coordenadoria de Projetos e Obras, ressaltando que muitas vezes, é o Coordenador de Governo Local quem acolhe, encaminha os pedidos e retorna com as informações.

Conselheira Jupira Cauhy informa que a SIURB realizou audiência e consulta pública para elaboração do caderno de drenagem dos córregos Cintra, Charles de Gaulle, Fiat Lux e Pirituba e que o CPM Lapa deliberou como uma das prioridades para uso dos recursos do Orçamento Cidadão a proposta com votação popular obras para mitigar as inundações do Córrego Cintra, no valor de R\$ 1.180.000,00. Apresenta alguns slides com informações da audiência pública, destacando que o Córrego Cintra tem uma extensão de 4,3 Km, atravessando as Subprefeituras Pirituba e Lapa para chegar ao Rio Tietê.

Conselheira Monica Lopes e os Conselheiros Edson Sales, Valdeny Silva Borracha, do Conselho Participativo Municipal – CPM Lapa, relatam que é um desejo e um desafio da população do distrito Jaguará e dos Conselhos, ver a concretização de propostas que recuperem as margens e implante um sistema de drenagem e microdrenagem, que reduza as inundações do Córrego Cintra e os seus efeitos nas ruas e residências do Distrito Jaguará. Relatam o histórico de problemas e de intervenções já realizadas, e solicitam a contribuição do CADES Lapa. Conselheiro Eduardo Mello discorre sobre a necessidade de a Subprefeitura Lapa e Subprefeitura Pirituba articularem as ações relacionadas ao Córrego Cintra. Após os presentes discorrerem sobre a necessidade de articular as intervenções possíveis com os recursos destinados pelo CPM Lapa com o que será previsto no Caderno de Drenagem de SIURB, tendo como referência soluções baseadas na natureza, ficou decidido realizar uma visita ao Córrego Cintra, no dia 29 de dezembro, e solicitar uma reunião com representantes de SIURB, na primeira semana de janeiro de 2026.

Conselheira Jupira Cauhy relatou o andamento das intervenções de drenagem do Córrego Água Preta, Córrego Sumaré e Córrego Água Branca que foram apresentadas na reunião do Grupo de Gestão da Operação Urbana C Água Branca.

Conselheira Alexandra Swerts informa que no dia 14 de dezembro a Praça Nova Lapa fará 13 anos, e relatou o histórico de construção da Praça, resultado de luta da comunidade e que no dia 15 de dezembro, segunda-feira, será a reunião mensal do Conselho do Parque Leopoldina Villas-Boas.

A reunião foi encerrada às 20h.